

ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания собственников помещений

В многоквартирном доме по адресу: г. Лесной, ул. Юбилейная, 18

Место подсчета голосов: ул. Юбилейная, 18

Дата составления протокола: «27» 10 2015 г.

Вид общего собрания: внеочередное. Форма проведения: очно-заочное голосование

Дата очного голосования: 11.10. 2015 г. Дата окончания приема голосов в заочной форме: 27.10. 2015 г.

Общая площадь многоквартирного дома: 37307 м<sup>2</sup>, из них муниципальных 135,7 м<sup>2</sup>,

Из них приватизированных 3595,0 м<sup>2</sup>

Инициатор общего собрания: Смаринов И.Т., собственник жилой площади в кв. № 58

Голосование за муниципальные квартиры осуществлял директор МКУ «Имущественное казначейство» Мудревский Е.Ф.

Общее количество долей, принявших участие в голосовании в пересчете на общую площадь 2656,8 м<sup>2</sup>, (71,2 %).

Кворум: имеется (квалифицированное большинство)

Подведение итогов голосования по вопросам повестки дня проведено членами счетной комиссии:

Смаринов И.Т. . кв. 58  
Зубатов И.Ю. . кв. 50  
Киселевичев А.С. . кв. 55

Голосование проводилось по следующим вопросам:

1. Утверждение членов счетной комиссии
2. Разрешить ООО «Попкорн» разместить рекламно-информационные стенды, площадью 0.55 м<sup>2</sup> каждого, в лифтах дома, либо на 1 этажах подъездов.
3. Установка размера арендной платы на период действия договора аренды и срока аренды.
4. Поручить МУП «Технодом» заключить договор аренды с ООО «Попкорн».
5. Определение места хранения протокола собрания.

Итоги голосования:

1. По первому вопросу:

очно: «За» 150,1 (5,7 %), «Против» — (— %), «Возд.» — (— %) долей  
заочно: «За» 2435,4 (91,6 %), «Против» 71,3 (2,7 %), «Возд.» — (— %) долей  
итого: «За» 2585,5 (97,3 %), «Против» 71,3 (2,7 %), «Возд.» — (— %) долей

Принято решение: Выбрать счетную комиссию:

Смаринову И.Т. . кв. 58  
Зубатову И.Ю. . кв. 50  
Киселевичеву А.С. . кв. 55

2. По второму вопросу:

очно: «За» 150,1 (4,02 %), «Против» — (— %), «Возд.» — (— %) долей  
заочно: «За» 2435,4 (68,28 %), «Против» 71,3 (1,9 %), «Возд.» — (— %) долей  
итого: «За» 2585,5 (69,3 %), «Против» 71,3 (1,9 %), «Возд.» — (— %) долей

Принято решение: Разрешить ООО «Попкорн», ИНН 6681003465, ОГРН 1136681001930, разместить в лифтах дома, либо на 1 этажах подъездов, рекламно-информационные стенды, площадью 0.55 м<sup>2</sup> каждого.

3. По третьему вопросу:

очно: «За» 150,1 (4,02 %), «Против» — (— %), «Возд.» — (— %) долей  
заочно: «За» 2435,4 (68,28 %), «Против» 71,3 (1,9 %), «Возд.» — (— %) долей  
итого: «За» 2585,5 (69,3 %), «Против» 71,3 (1,9 %), «Возд.» — (— %) долей

**Принято решение:** Установить и взимать с ООО «Попкорн» арендную плату за пользование одной из стенок лифта (по усмотрению ООО «Попкорн») с целью размещения на ней рекламно-информационного стенда ООО «Попкорн» в размере: 100 (сто) рублей ежемесячно за каждый лифт. (В арендную плату входит НДС 18% , вознаграждение МУП «Технодом» в размере 10% от суммы арендной платы). Установить срок аренды: 10 (десять) лет, с возможностью продления.

4. По четвертому вопросу:

очно: «За» 150,1 (4,02 %), «Против» — (— %), «Возд.» — (— %) долей  
заочно: «За» 2435,4 (65,28 %), «Против» 71,3 (1,9 %), «Возд.» — (— %) долей  
итого: «За» 2585,5 (69,3 %), «Против» 71,3 (1,9 %), «Возд.» — (— %) долей

**Принято решение:** Поручить МУП «Технодом» заключить договор аренды с ООО «Попкорн».

5. По пятому вопросу

очно: «За» 150,1 (5,7 %), «Против» — (— %), «Возд.» — (— %) долей  
заочно: «За» 2435,4 (91,6 %), «Против» 71,3 (2,7 %), «Возд.» — (— %) долей  
итого: «За» 2585,5 (97,3 %), «Против» 71,3 (2,7 %), «Возд.» — (— %) долей

**Принято решение:** Хранить протокол общего собрания в здании домоуправления МУП «Технодом», по адресу: ул. \_\_\_\_\_ Кирова д. 22 \_\_\_\_\_

Подписи членов счётной комиссии:

Смак | Смарина Н.Т.  
Мур | Зубаная И.Ю.  
Лриз | Киселёва А.С.